

vyšel z obrázku šestáctileté Gabriely Kolářové z uměleckého Gymnázia P. Krížkovského.

FOTO: MAFA - OTTO BALLON MIERNY

tel.: 516 202 315  
fax: 516 202 666

e-mail: [inzercebr@mafra.cz](mailto:inzercebr@mafra.cz)  
vedoucí: Marta Bubeničková

PŘEDPLATNÉ 800 999 999

INZERCE

## Vlastní byt za 7852 Kč měsíčně!

Olga Netolická, Hypoteční banka



**Chtěli byste si pořídit vlastní bydlení, ale nevíte, zda byste si se svým příjmem mohli dovolit hypotéku? A jak velké by byly měsíční splátky? Poradí vám Olga Netolická, specialista z Hypoteční banky.**

Koupě bytu nebo domu dnes často zatíží rodinný rozpočet podstatně méně než nájemné. Mohou za to jednak stále vysoké ceny tržních nájmu a jednak snadno dostupné hypotéky, které se snaží vyhovět individuálním potřebám klientů. Tržní nájemné bytu o velikosti 68 metrů čtverečních na okrajovém sídlišti v Brně vyjde průměrně na 9000 až 10 000 korun bez poplatků. Někdy i o něco více. Pokud by si ale zájemce

Co si můžete pořídit? Bezdětný pár plánuje koupi staršího bytu v Brně za 1 500 000 Kč. Uvažujeme dva případy: chtějí si půjčit celou částku, nebo mají našetřeno 450 000 Kč. Jak velký příjem musí pár mít a kolik budou činit měsíční splátky u Hypoteční banky?

### Potřebují půjčit: 1 500 000 Kč

(fixace úrokové sazby 1 rok, délka splatnosti 30 let)  
Měsíční splátka: od 7852 Kč

Potřebný čistý měsíční příjem páru: **19 458 Kč\***

### Potřebují půjčit: 1 050 000 Kč

(fixace úrokové sazby 1 rok, délka splatnosti 40 let)  
Měsíční splátka: od 4640 Kč

Potřebný čistý měsíční příjem páru: **13 480 Kč\***

\* Za předpokladu, že nemají žádné další pravidelné výdaje nezohledněné v životním minimu. Údaje jsou platné k 23. 7. 2007.

### Chcete vědět víc?

Detailní informace vám poskytne Olga Netolická z pobočky Hypoteční banky, Malinového náměstí 4, Brno, na e-mailu [netolicka.olga@hypotecnibanka.cz](mailto:netolicka.olga@hypotecnibanka.cz) a na telefonu 542 422 719 nebo 737 204 657.

HYPOTEČNÍ BANKA

## Smlouvy vám vyrobí automat

Pokračování ze str. B1

Petr Vášiček se o budoucnost projektů nebojí. „Už o naše služby projevíly zájem některé firmy. Budeme také připravovat celé balíčky smluv například pro realitní kanceláře, ve kterých zákazníci najdou všechny druhy smluv, jež mohou potřebovat,“ popisuje.

Kromě smluv dokáže vyvíjený systém generovat i žaloby, plně

### ■ Inkubátor nápadů

Co se také „vynalezlo“ v inovačním centru

**Pracovní chůdy** – skupina studentů vyrobila chůdy, které si řemeslníci mohou připevnit na nohy a používat je místo šteflí.

**Čočky na mobil** – firma se snaží prorazit s čochkami, které přilepeny na displeji zvětšují text na mobilním telefonu.

moci nebo třeba návrhy na zápis do obchodního rejstříku.

Podobný systém je podle jeho tvůrce v republice zcela unikátní a na celém světě má jen málo „dvojčat“. „Obdobná služba založená na automatickém generování funguje ve Spojených státech,“ doplnil Vášiček.

Ostrou verzi chtějí vyvíjet i spustit do několika týdnů.

JIRÍ SMETANA

## Goldflam hraje profesora Kužilka

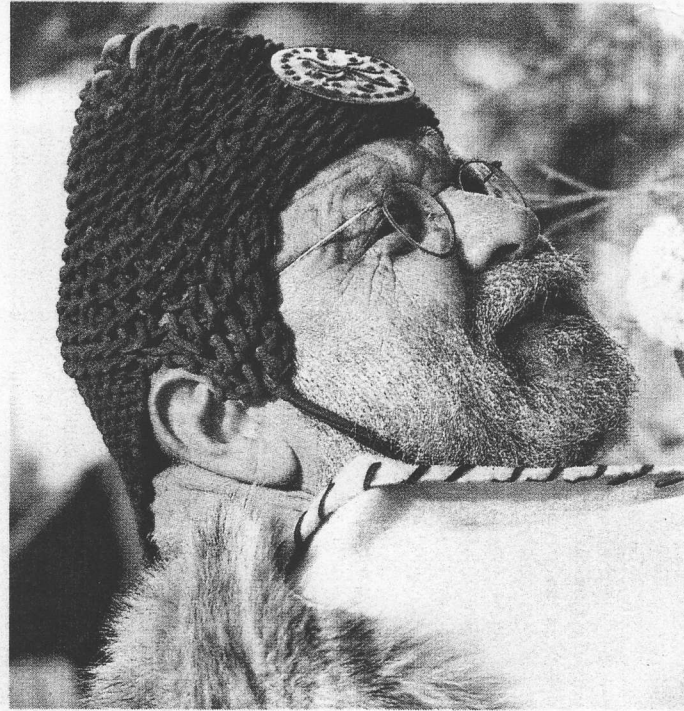
**Brno (šum)** - Natáčení dvoudílné televizní komedie Berthen v Brně úspěšně pokračuje. Film režiséra a scenáristy Pavla Jandourka vypráví o osudech skutečného Brňana Otakara Blažka, který se za druhé světové války pokoušel natočit první český celovečerní kreslený film.

„Jde půl na půl o skutečnost a naši fikci,“ uvedl v první den natáčení režisér Jandourek. Proto také upravil Blažkovo umělecké jméno Brenten na Berthen.

Nadsěného filmaře-amatéra hraje Ondřej Pavelka, vedle něho se představí třeba Viktor Skála nebo Michaela Badinková.

Své scény včera natáčel také Arnošt Goldflam, který hraje profesora Kužilka. „Je to muž, který Blažkovi v jeho snu natočit film pomáhal. Ale nevím, jestli jde taky o skutečnou postavu, nebo si ho scenáristé vymysleli,“ uvedl herec.

První klapka padla 17. července a filmový štáb stráví v Brně a okolí dohromady čtyřicet dnů. Natáčet se bude až do začátku podzimu.



**HÁDY.** Herec a spisovatel Arnošt Goldflam včera v brněnském lomu Hády natáčel scény nového filmu. FOTO: MAFA – MONIKA TOMÁŠKOVÁ

## Výchova řidičů v centru Brna zabírá

Pokračování ze str. B1

Přísnost uplatňovaná na cyklisty v pěší zóně se však příliš nelíbí zástupu občanského sdružení Bicybo. „Je to další popud k tomu, aby město legalizovalo průjezd cyklistů po pěších zónách. Myslím si, že je paradoxní, že po Masarykově mostu projíždět tramvaje, ale cyklisté ne,“ poznamenal Jiří Jedlička z klubu Bicybo.

Přínosem je nulová tolerance strážníků naopak pro parkovací domy poblíž centra města. Ten nejblíže, Rozmarýn na Moravském náměstí, je od pondělka o něco plnější, než bývá při prázdninovém provozu obvyklé.

„Místa máme sice stále dost, ale je to poznat ve stovnutí například se začátkem července. Treba se sem lidé naučí jezdit, myslím, že je to pohodlnější než hledat místo na parkování v centru,“ poznamenala pracovníce parkovacího domu, která si nepřála uvést své jméno.

Pro mnohé by rozhodně bylo levnější zaplatit stání v parkovacím domě než riskovat neopravený průjezd středem Brna. Za čtyři dny, kdy si strážníci na přestupky posvili, uložili přes sto tisíc korun na pokutách.

„Celkem řešily hlídky přestupky 661 vozidel, čtrnáct aut nechali od táhnout a 208 zablokovali pomocí takzvaných botiček. Odebrali také 66 neplatných nebo propadlých výjimek pro vjezd do centra,“ shrnul mluvčí strážníků.

VERONIKA SKÁLOVÁ